

**THÔNG BÁO**

**Về việc hủy bỏ kết quả cấp Giấy chứng nhận QSD đất, thu hồi đất**

Căn cứ Khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Khoản 4 Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm b Khoản 56 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của UBND xã Thạch Liên tại Tờ trình số 128/TTr-UBND ngày 28/12/2023.

Ủy ban nhân dân huyện Thạch Hà thông báo:

- Hủy bỏ kết quả cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 379, tờ bản đồ số 14, hồ sơ đo đạc 2012 chính lý xã Thạch Liên; đã được UBND huyện Thạch Hà cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 572438 ngày 26/12/2013 cho ông Nguyễn Chính Luận và bà Nguyễn Thị Thiện, thường trú tại xã Thạch Liên, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

- Diện tích thửa đất: 411,7m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC); địa chỉ thửa đất: Xã Thạch Liên, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

- Lý do hủy bỏ kết quả cấp Giấy, thu hồi đất: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa đất nêu trên cho hộ ông Nguyễn Chính Luận và bà Nguyễn Thị Thiện không đúng quy định (không có căn cứ pháp lý).

- Ủy ban nhân dân xã Thạch Liên có trách nhiệm gửi Thông báo này đến ông Nguyễn Chính Luận và bà Nguyễn Thị Thiện.

Sau 30 ngày kể từ ngày thông báo, trường hợp ông Nguyễn Chính Luận và bà Nguyễn Thị Thiện không có đơn khiếu nại thì Ủy ban nhân dân huyện Thạch Hà ra Quyết định hủy bỏ kết quả cấp Giấy chứng nhận, thu hồi đất theo quy định. /.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó CT UBND huyện (b/c);
- Thanh tra huyện;
- Chi nhánh VPĐK QSDĐ Thạch Hà - Lộc Hà;
- UBND xã Thạch Liên;
- Ông Nguyễn Chính Luận và bà Nguyễn Thị Thiện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Sáu